

Kantoor:	Tijdstip van aanbieding:	De bewaarder van het kadaster en de openbare registers,	15960	36	175
Zoetermeer	15-SEP-1999 09:00		met 2... vervolgblad(en) zonder CS		

Aantekeningen: ref. 981700.SPL

met tekening nr 46396 A

D: 00000068

S: 6110836648

Kadaster

Heden, veertien september negentienhonderd negenennegentig, verscheen voor mij, Mr Cornelis van der Plas, notaris ter standplaats Katwijk:
mevrouw Cornelia van der Steen, notarisklerk, wonende te 2215 WH Voorhout, Venkelhof 14, geboren te Leiden op tweeëntwintig maart negentienhonderd tweeënzestig, zich legitimerende met haar rijbewijs, nummer 0087401248, uitgegeven te Voorhout op veertien februari negentienhonderd éénennegentig, gehuwd,

ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

de statutair te Utrecht (feitelijk adres: Archimedeslaan 6, 3584 BA Utrecht, postadres: Postbus 2531, 3500 GM Utrecht) gevestigde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:

CAMPRI VASTGOED B.V.,

ingeschreven in het handelsregister beheerd door de Kamer van Koophandel te Utrecht en omstreken onder nummer 30062706,

welke vennootschap bij het verstrekken van de volmacht rechtsgeldig werd vertegenwoordigd door haar bestuurder, de heer Joannes Everhardus Aloysius van der Plas, directeur, wonende te 2242 ED Wassenaar, Prinsenweg 103, geboren te Wassenaar op vijf juli negentienhonderd achtendertig, ongehuwd en geen geregistreerd partner;

Campri Vastgoed B.V. hierna te noemen: "de vennootschap".

Van gemelde volmacht blijkt uit een onderhandse akte van volmacht, die aan deze akte wordt gehecht.

Van het bestaan van gemelde volmacht is mij, notaris, genoegzaam gebleken.

De verschenen persoon, handelend als gemeld, verklaarde:

A. Verklaringen vooraf

1. De vennootschap is rechthebbende tot:

- een perceel bouwgrond gelegen aan de Parnassia te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2321, groot drie aren vierentachtig centiaren;
- de eeuwigdurende rechten van opstal tot het in eigendom hebben van balkons boven de percelen kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie D nummers 2319 en 2320, elk groot negen centiaren;

waarop een gebouw zal worden gerealiseerd bestaande uit achtentwintig woningen verspreid over zeven woonlagen met bergingen op de begane grond;
hierna aan te duiden als: "het registergoed".

2. De vennootschap wenst over te gaan tot splitsing van het registergoed in appartementsrechten, als bedoeld in de artikelen 5:106 en volgende van het Burgerlijk Wetboek, hierna te noemen: "het Wetboek".

3. In verband daarmee is vervaardigd de tekening bedoeld in artikel 5:109 tweede lid van het Wetboek, onder meer aangevende de begrenzing van de onderscheidene gedeelten van het gebouw en de grond, die bestemd zijn als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan volgens deze akte het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, met een doorlopende arabische nummering van 1 tot en met 28.

4. Deze tekening, die aan deze akte zal worden gehecht, voldoet aan de bij en krachtens de wet gestelde vereisten, blijkens de daarop gestelde verklaring van de bevoegde bewaarder van de Dienst van het Kadaster en de Openbare Registers, onder meer inhoudende dat de complexaanduiding van het in de splitsing betrokken kadastrale perceel en de rechten van opstal luidt: 2327 A.

B. Voorafgaande verkrijging

De tot het registergoed behorende perceel bouwgrond en rechten van opstal zijn door de vennootschap verkregen:

- voor wat betreft voormeld kadastrale perceel gemeente Katwijk sectie D nummer 2321 door de inschrijving in de openbare registers voor registergoederen te Zoetermeer op negentienhonderd achtennegentig in deel 15039 nummer 5 van een afschrift van een akte van levering, op achtentwintig september negentienhonderdachtennegentig verleden voor Mr R.J.H.M. Berntsen, notaris ter standplaats Katwijk;
- voor wat betreft voormelde rechten van opstal door de inschrijving in de openbare registers voor registergoederen te Zoetermeer op twaalf april negentienhonderd negenennegentig in deel 15566 nummer 30 van een afschrift van een akte onder meer inhoudende vestiging rechten van opstal, op negen april negentienhonderdnegenennegentig verleden voor Mr C. van der Plas, notaris ter standplaats Katwijk.

C. Splitsing registergoed

Het registergoed wordt bij deze gesplitst in de volgende appartementsrechten:

- het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de eerste verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 25 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.1, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het gebouw met achtentwintig woningen verspreid over zeven woonlagen met bergingen op

de begane grond, ondergrond, erf en verdere aanhorigheden, staande en gelegen aan de Parnassia te Katwijk, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2321, groot drie aren vierentachtig centiaren, alsmede de eeuwigdurende rechten van opstal tot het in eigendom hebben van balkons boven de percelen ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend als gemeente Katwijk, sectie D nummers 2319 en 2320, elk groot negen centiaren;

2. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de eerste verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 27 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.2, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
3. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de eerste verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 23 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.3, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
4. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de eerste verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 29 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.4, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
5. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de tweede verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 33 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.5, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
6. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de tweede verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 35 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.6, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
7. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de tweede verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 31 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.7, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
8. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de tweede verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 37 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.8, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
9. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de derde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 41 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.9, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
10. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de derde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 43 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.10, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
11. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de derde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 39 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.11, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
12. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de derde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 45 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.12, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
13. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de vierde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 49 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.13, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
14. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de vierde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 51 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.14, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
15. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de

Kadaster

Vervolgblad Hyp. 3 en 4

- woning met terras op de vierde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 47 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.15, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
16. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de vierde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 53 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.16, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
17. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de vijfde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 57 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.17, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
18. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de vijfde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 59 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.18, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
19. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de vijfde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 55 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.19, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
20. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de vijfde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 61 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.20, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
21. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de zesde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 65 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.21, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
22. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de zesde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 67 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.22, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
23. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de zesde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 63 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.23, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
24. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de zesde verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 69 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.24, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
25. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de zevende verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 73 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.25, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
26. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met balkon op de zevende verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 75 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.26, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;
27. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de zevende verdieping en berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 77 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.27, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap;

28. het appartementsrecht, omvattende de bevoegdheid tot het uitsluitend gebruik van de woning met terras op de zevende verdieping met berging op de begane grond, plaatselijk bekend als Parnassia 71 te Katwijk, kadastraal bekend als gemeente Katwijk sectie D nummer 2327 A.28, uitmakende het één/achtentwintigste (1/28) onverdeeld aandeel in voormelde gemeenschap.

De appartementsrechten behoren alle aan de vennootschap toe.

D. Reglement

Als reglement bedoeld in artikel 5:111 onder d van het Wetboek zal, behoudens de hierna volgende afwijkingen daarvan en aanvullingen daarop, gelden het modelreglement bij splitsing in appartementsrechten vastgesteld door de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie, opgenomen in een akte op twee januari negentienhonderdtweeënnegentig verleden voor een plaatsvervanger van Mr J.W. Klinkenberg, destijds notaris ter standplaats Rotterdam, van welke akte een afschrift is ingeschreven in de openbare registers voor registergoederen te 's-Gravenhage (thans gevestigd te Zoetermeer) op tien januari negentienhonderdtweeënnegentig in deel 9763 nummer 1.

De bepalingen van Annex 1 bij het hiervoor gemelde modelreglement zijn niet van toepassing.

E. Afwijkingen en aanvullingen

In afwijking van casu quo ter aanvulling op de bepalingen van het hiervoor gemelde modelreglement, hierna ook te noemen: "het reglement", zullen gelden:

Artikel 1

Het breukdeel als bedoeld in artikel 2 eerste lid van het reglement is het breukdeel als hiervoor sub C bij de omschrijving van de onderscheidenlijke appartementsrechten is vermeld.

Artikel 2

De gezamenlijke schulden en kosten bedoeld in artikel 3 van het reglement, moeten door de eigenaars worden gedragen voor de breukdelen als in bovenstaand artikel 1 genoemd.

Voor dezelfde breukdelen zijn de eigenaars gehouden bij te dragen in het reservefonds bedoeld in artikel 32 van het reglement. De grootte van het jaarlijks in het reservefonds te storten bedrag wordt telkenjare door de vergadering vastgesteld.

Artikel 3

Artikel 4 eerste lid van het reglement dient te worden gelezen als volgt:

1. Na afloop van elk boekjaar, dat gelijk is aan het kalenderjaar, wordt door het bestuur een exploitatierekening over het boekjaar opgesteld en ter vaststelling aan de jaarlijkse vergadering voorgelegd.

Deze exploitatierekening omvat enerzijds de baten en anderzijds de lasten over dat boekjaar, waaronder begrepen een naar tijdsduur evenredig gedeelte van de te begroten onderhoudskosten die op meer jaren betrekking hebben, inbegrepen noodzakelijke vernieuwingen.

Onder de lasten worden onder meer begrepen de telkenjare door de vergadering vast te stellen bedragen ten behoeve van het reservefonds als bedoeld in artikel 32 eerste lid.

De begroting van de kosten van vernieuwing van het dak van het gebouw en de liftinstallatie dient te geschieden op basis van een afschrijvingstermijn van twintig jaren.

Artikel 4

Het eerste boekjaar als bedoeld in artikel 4 eerste lid van het reglement loopt vanaf het eerste tijdstip waarop de vereniging leden kent, vanaf dat tijdstip tot en met éénendertig december tweeduizend.

Artikel 5

In afwijking van het bepaalde in artikel 4 derde lid van het reglement zal, indien op de exploitatierekening van het afgelopen boekjaar een overschot blijkt te bestaan, dit overschot worden overgebracht naar het reservefonds, tenzij de vergadering anders besluit.

Artikel 6

De bestemming van de appartementsrechten als bedoeld in artikel 17 vierde lid van het reglement is bij de omschrijving van de onderscheidenlijke appartementsrechten onder woorden gebracht.

Artikel 7

In artikel 28 derde lid van het reglement wordt voor artikel 38 zesde lid gelezen: artikel 38 zevende lid.

Artikel 8

Artikel 32 vierde lid van het reglement dient te worden gelezen als volgt: De vergadering zal kunnen besluiten tot belegging van de geldmiddelen van het reservefonds.

Artikel 9

Het totaal aantal stemmen als bedoeld in artikel 34 lid 2 van het modelreglement is gelijk aan het aantal appartementsrechten dat in de splitsing is betrokken. Iedere eigenaar brengt één stem uit.

Artikel 10

Artikel 41 derde lid tweede alinea van het reglement dient te worden gelezen als volgt:

De vereniging is verplicht de administratie - waaronder dient te worden verstaan het incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de nodige specificaties en opgaven aan de eigenaars en het bestuur, zoals een en ander nader zal worden geregeld in de desbetreffende overeenkomst - op te

Kadaster

dragen aan de door de vergadering aan te wijzen administratief beheerder (administrateur) en onder de voorwaarden als door haar met die beheerder zullen worden overeengekomen.

F. Vereniging van eigenaars

Ter uitvoering van het daaromtrent in voormeld modelreglement bepaalde wordt bij deze opgericht de vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 5:112 van het Wetboek. De vereniging draagt de naam: "Vereniging van Eigenaars Parnassia 23 tot en met 77 (oneven nummers) te Katwijk". De vereniging is gevestigd te Katwijk.

De statuten van de vereniging zijn opgenomen in het reglement.

G. Overgangsbepalingen

1. De vergadering van eigenaars kan geen beslissingen nemen of overeenkomsten aangaan waaruit verplichtingen voortvloeien die zich uitstrekken over een langere periode dan één jaar na de algemene oplevering van het gebouw, behoudens het hierna onder 2 bepaalde.
2. De hiervoor onder 1 bedoelde overeenkomsten mogen wel worden aangegaan in die gevallen waarin bedoelde verplichtingen noodzakelijkerwijze voor een langere periode moeten gelden dan wel ten minste twee/derde van de onder-appartementsrechten rechtgevendende op het gebruik van een woning aan derden is overgedragen.

H. Toestemming splitsing in appartementsrechten

Van de toestemming tot splitsing in appartementsrechten van voormeld recht van opstal door de grondeigenaar, te weten de gemeente Katwijk, blijkt uit voormelde akte van levering op negen april negentienhonderd negenennegentig verleden voor genoemde notaris Mr R.J.H.M. Berntsen en de tussen de vennootschap en de gemeente Katwijk gesloten exploitatie-overeenkomst betreffende bouwgronden gelegen in het gebied "Zanderij-Westerbaan" te Katwijk, welke overeenkomst is neergelegd in een notariële akte op vijf oktober negentienhonderd achtennegentig verleden eveneens voor genoemde notaris Mr R.J.H.M. Berntsen.

SLOTVERKLARINGEN

De vennootschap kiest voor de rechtsgevolgen van deze akte woonplaats ten kantore van de bewaarder van deze akte.

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend.

-----WAARVAN AKTE

in minuut opgemaakt, is verleden te Katwijk, op de datum als in het begin van deze akte vermeld om zestien uur en dertig minuten.

Nadat aan de verschenen persoon zakelijk de inhoud van deze akte is opgegeven, heeft deze verklaard van de inhoud te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de verschenen persoon en mij, notaris, ondertekend.

Volgt ondertekening.

VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) C. van der Plas

De ondergetekende:

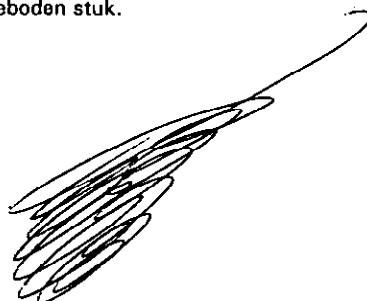
Mr Cornelis van der Plas, notaris ter standplaats Katwijk, verklaart dat ten tijde van het verlijden van bovenstaande akte een vergunning als bedoeld in artikel 33 van de Huisvestingswet niet is vereist.

(w.g.) C. van der Plas

De ondergetekende:

Mr Cornelis van der Plas, notaris ter standplaats Katwijk, verklaart dat bovenstaand afschrift eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden stuk.

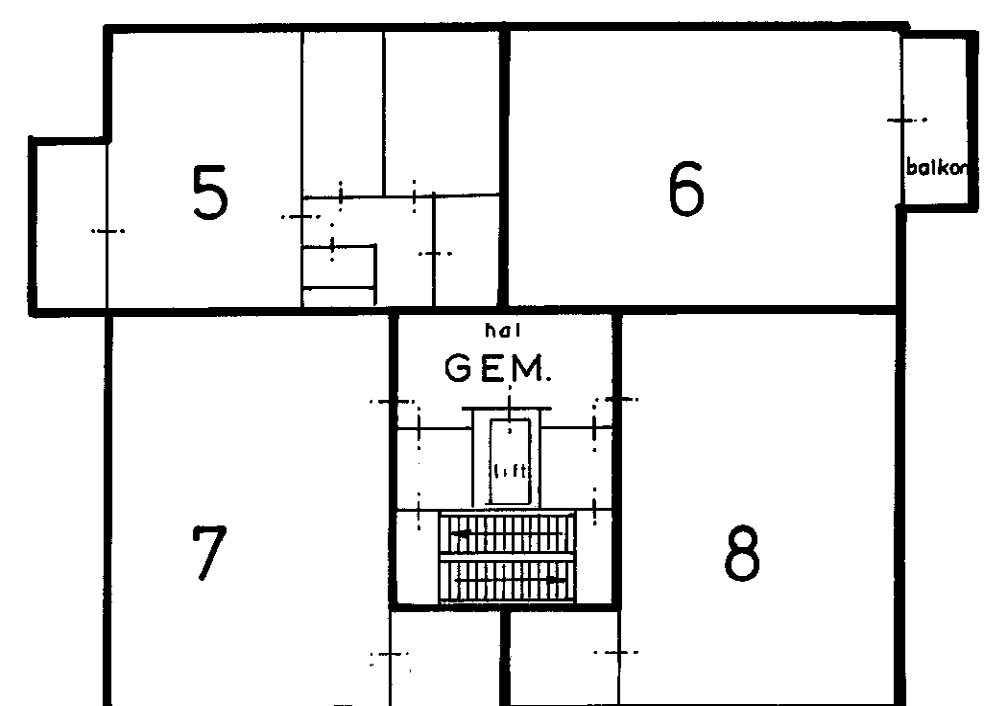
Q



Aantekeningen:

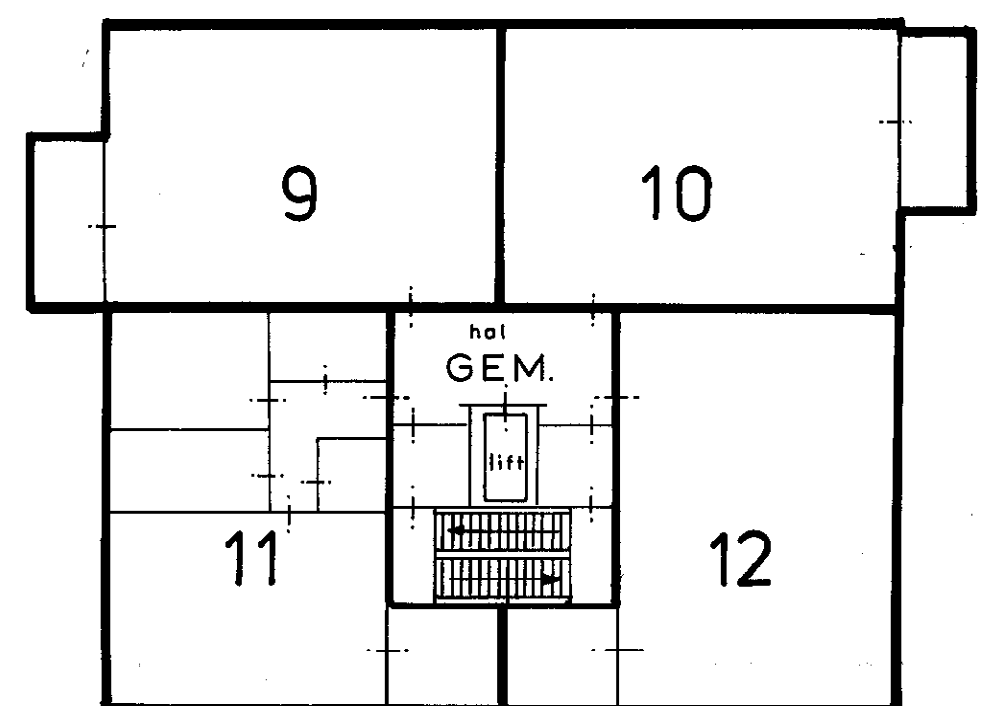
--	--

Mr. H. Hommes
De Bewaarder,
in bewaaring genomen in deel 15960 nr. 36
Deze kaart behoort bij het meetwerk
Bewaring Zoetermeer
No. 46396A



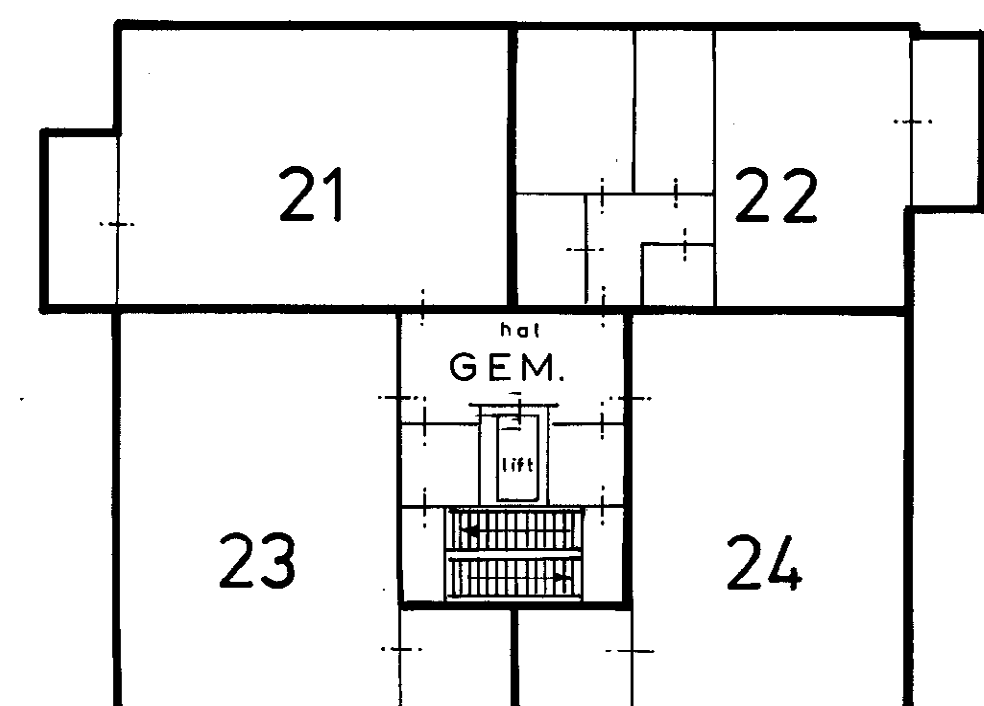
2^e verdieping

schaal 1:200



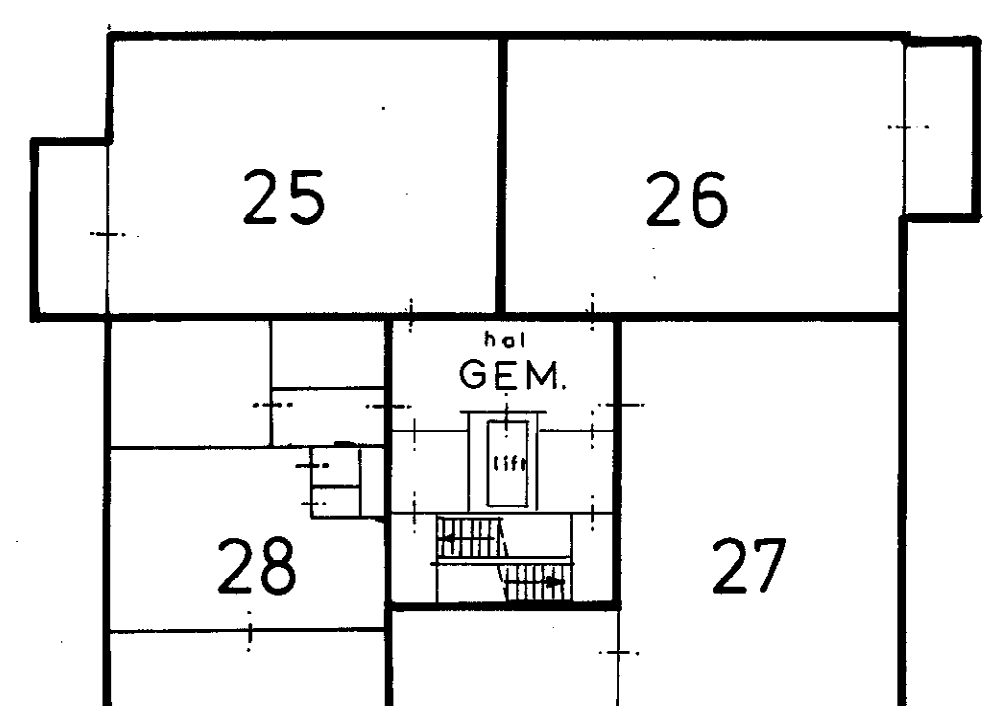
3^e verdieping

schaal 1:200



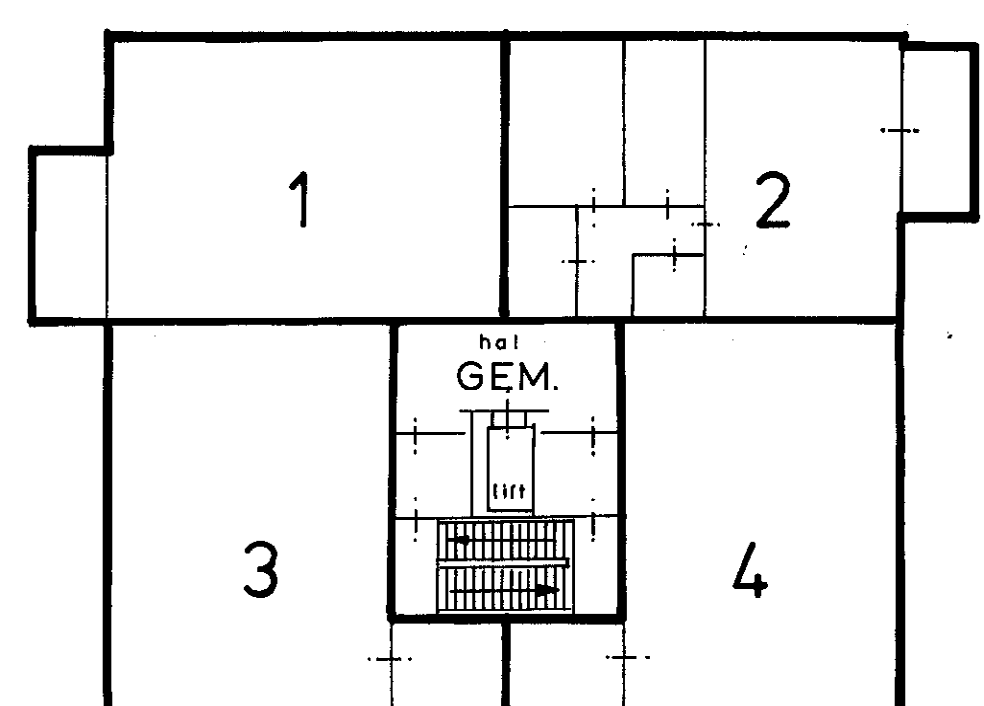
6^e verdieping

schaal 1:200



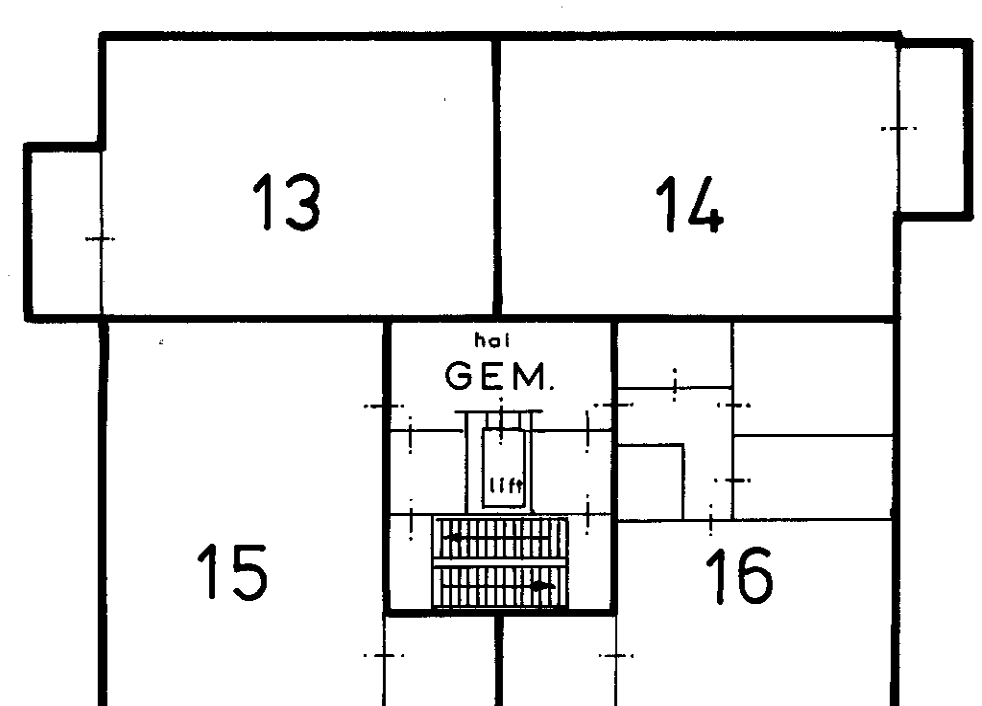
7^e verdieping

schaal 1:200



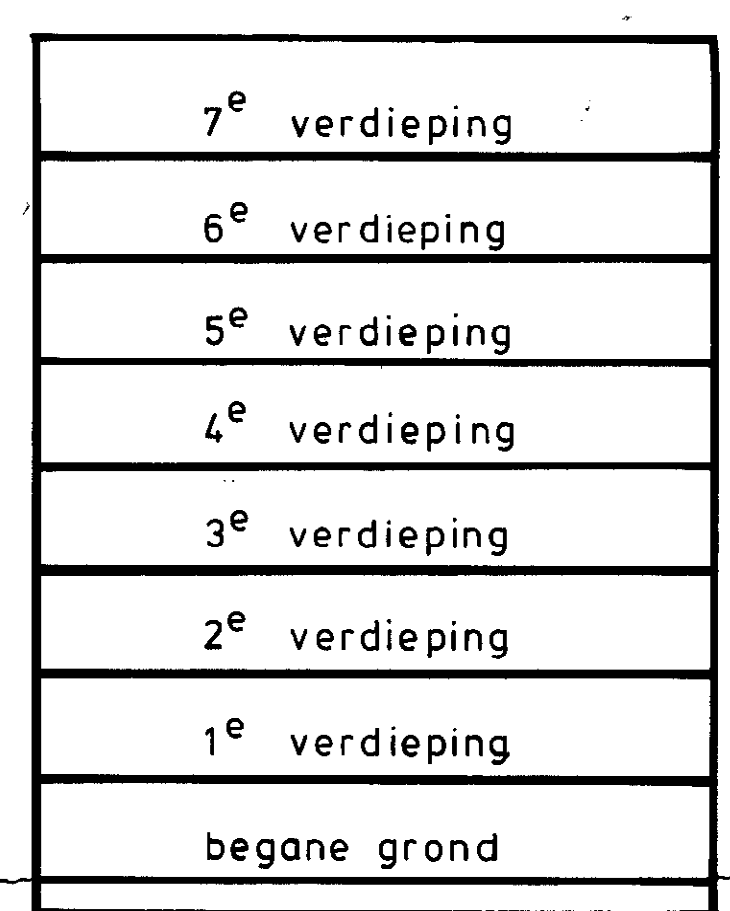
1^e verdieping

schaal 1:200



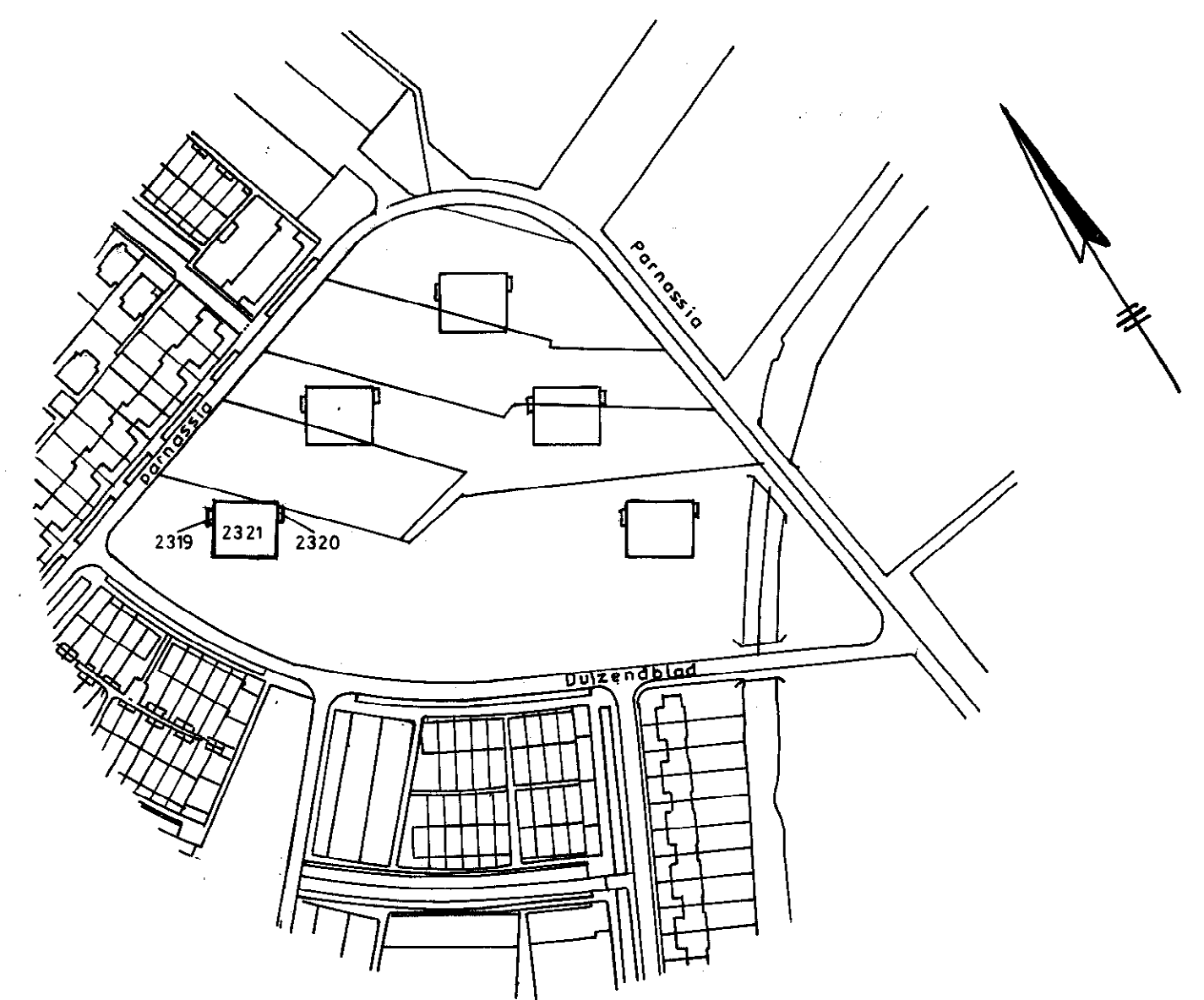
4^e verdieping

schaal 1:200



doorsnede A - A

schaal 1:200



situatie schaal 1:2000

Archiefnr. 10

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers te Zoetermeer verklaart, dat voor de in de splitsing betrokken percelen kadastrale gemeente: Katwijk Sectie: D nummer(s) 2319 t/m 2321 de complexaanduiding is: 2327 A; Zoetermeer, 2 september 1999. De Bewaarder, (getekend) mr H. Hommes

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT van een tekening welke is gehecht aan een akte van splitsing in appartementsrechten, op veertien september negentienhonderd negenennegentig voor mij, notaris, verleden. Katwijk, 14 september 1999. (getekend) C. van der Plas
Ondergetekende, Mr Cornelis van der Plas, notaris ter standplaats Katwijk, verklaart dat het afschrift van deze tekening van splitsing in appartementsrechten eensluitend is met de ter inschrijving aangeboden tekening, welke tekening is gehecht aan een akte van splitsing in appartementsrechten, op veertien september negentienhonderd negenennegentig voor mij, notaris, verleden. Katwijk, 14 september 1999.

Voorgenomen splitsing in appartementsrechten

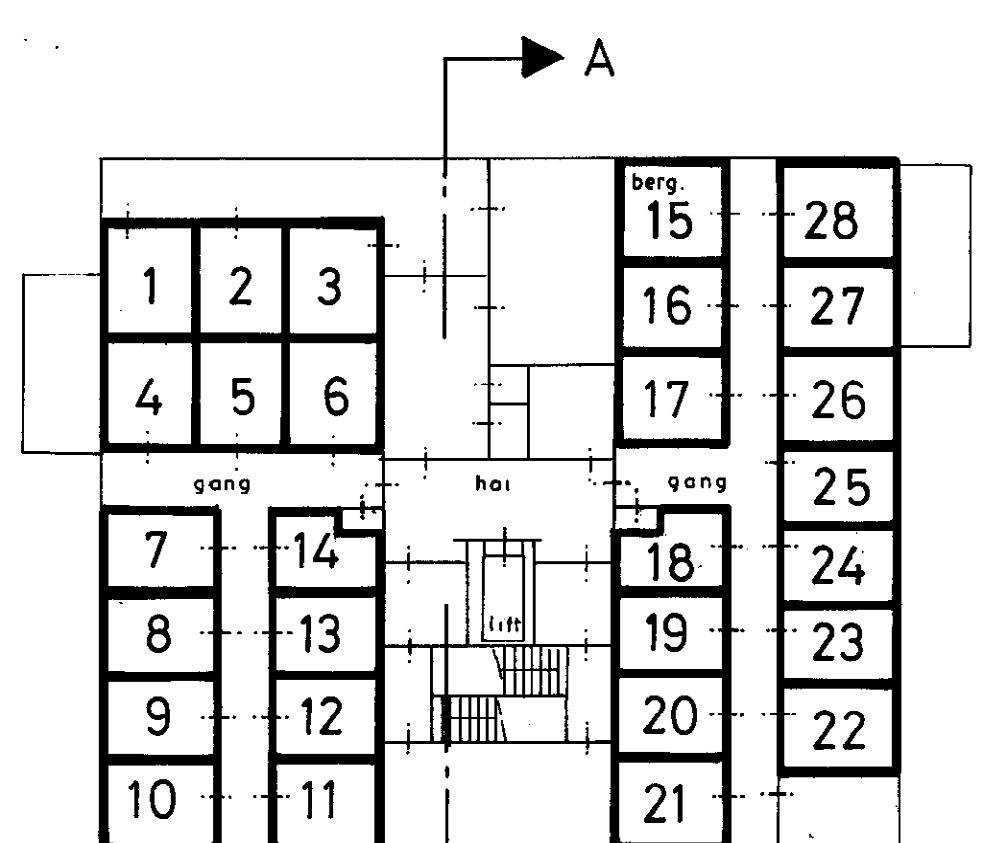
van de percelen Katwijk sectie D 2319, D 2320, D 2321.

d.d. 23 Augustus 1999

de Notaris.

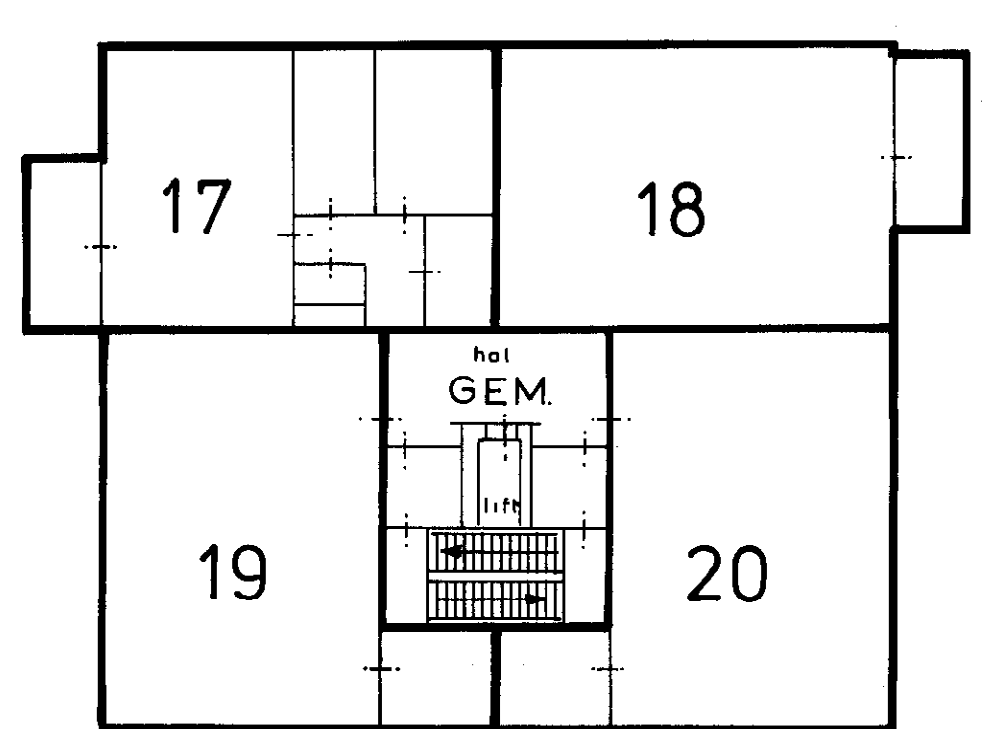
MR C. VAN DER PLAS
WYBORGHSTRAAT 2 - POSTBUS 614
2220 AM KATWIJK

Volgt ondertekening



begane grond

schaal 1:200



5^e verdieping

schaal 1:200

GEMEENTE KATWIJK				
Splitsing in appartementsrechten Parnassia				
GET. J.V.N.	DAT. 19-7-1999	SCHAAL. 1:200	OPM.	
GEC.	DAT.	VIJZ.		
Beheer & Onderhoud efd. Vestgoed en Facilitaire Zaken				ARCH.NR. L.H. A1-122